

SARIKAMIŞ BELEDİYESİ'NİN 2020 YILINA AİT GELİR TARİFESİ KOMİSYON KARARI

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96/B ve 97 Maddelerine ve 45 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine İstinaden belirlenen vergi, harç ve hizmet karşılığı alınacak ücretlerin uygulanmasında mahallin çeşitli semtleri arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar gözönünde tutularak 03.10.2019 tarihli meclis kararına istinaden uygulanacak olan 2020 mali yılı Gelir Tarifesi Komisyon Kararıdır

A) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup Vergisinin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	İşıklı	₺20,00	₺100,00			₺50,00	
	İşiksiz	₺20,00	₺100,00			₺40,00	
	Broşür, Bez Pankart	₺20,00	₺100,00			₺40,00	
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	₺8,00	₺40,00			₺40,00	
	Diğer	₺8,00	₺40,00			₺40,00	
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	₺2,00	₺10,00			₺10,00	
	Cadde	₺2,00	₺10,00			₺10,00	
	Sokak	₺2,00	₺10,00			₺10,00	
4. İşıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	₺30,00	₺150,00			₺150,00	
	Diğer işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	₺30,00	₺150,00			₺150,00	
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	₺0,01	₺0,25			₺0,25	
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	₺0,02	₺0,50			₺0,50	

B) EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2 ye kadar	₺5,00	₺100,00			₺100,00	
	51 m2-150 m2 arası	₺5,00	₺100,00			₺100,00	
	151 m2-300 m2 arası	₺5,00	₺100,00			₺100,00	
	301 m2'den yukarı	₺5,00	₺100,00			₺100,00	
	4 yıldızlı otelde	₺5,00	₺100,00			₺100,00	
	5 yıldızlı otelde	₺5,00	₺100,00			₺100,00	
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25m2 ye kadar	₺5,00	₺100,00			₺10,00	
	26m2-50m2 arası	₺5,00	₺100,00			₺10,00	
	51m2-100 m2 arası	₺5,00	₺100,00			₺10,00	
	101 m2-200 m2 arası	₺5,00	₺100,00			₺10,00	
	201 m2 den yukarı	₺5,00	₺100,00			₺10,00	

C) İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	₺0,50	₺2,50			₺2,50		
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	₺0,50	₺2,50			₺2,50	
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	₺1,00	₺5,00			₺4,00	
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	₺0,25	₺1,25			₺1,00	
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	₺0,50	₺2,50			₺1,50	

Ç) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m2 ye kadar	₺20,00	₺800,00			₺60,00	
	26 m2-100 m2 arası	₺20,00	₺800,00			₺110,00	
	101 m2-250 m2 arası	₺20,00	₺800,00			₺220,00	
	251 m2-500 m2 arası	₺20,00	₺800,00			₺470,00	
	501 m2'den yukarı	₺20,00	₺800,00			₺650,00	

D) İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
Her tür işyeri için beher m2 sinden	25 m2 ye kadar	₺0,10	₺1,00			₺1,00	
	26 m2-100 m2 arası	₺0,10	₺1,00			₺1,00	
	101 m2-250 m2 arası	₺0,10	₺1,00			₺1,00	
	251 m2-500 m2 arası	₺0,10	₺1,00			₺1,00	
	501 m2'den yukarı	₺0,10	₺1,00			₺1,00	

E) İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Kayıt Suret Harcı	Cinsi	Grup/Harcın Tutarı (TL)				
		1	2	3	4	5
Her sayfa başına	Her sayfa başına	₺0,75	₺0,60	₺0,50	₺0,30	₺0,25
	Harita, plan ve krokilerin beher m2 sinden	₺8,00	₺7,00	₺6,00	₺5,00	₺4,00

1) İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR

Belediye Grubu	Cinsi	Harcın Miktarı (TL)	
		Ticaret	Konut
1	İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	₺0,12	₺0,09
2	İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	₺0,11	₺0,08
3	İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	₺0,10	₺0,07
4	İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	₺0,09	₺0,06
5	İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	₺0,08	₺0,05

Belediye Grubu	Cinsi	Ticaret	Konut
1	İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	₺0,12	₺0,09
2	İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	₺0,11	₺0,08
3	İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	₺0,10	₺0,07
4	İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	₺0,09	₺0,06
5	İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	₺0,08	₺0,05

Belediye Grubu	Cinsi	Ticaret	Konut
1	Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	₺0,12	₺0,09
2	Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	₺0,11	₺0,08
3	Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	₺0,10	₺0,07
4	Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	₺0,09	₺0,06
5	Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	₺0,08	₺0,05

Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı

Belediye Grubu	Cinsi	Ticaret	Konut
1	a)Toprak (Beher metreküp için)	₺0,35	₺0,30
	b)Kanal (Beher metrekare için)	₺1,30	₺1,10
2	a)Toprak (Beher metreküp için)	₺0,31	₺0,26
	b)Kanal (Beher metrekare için)	₺1,15	₺0,95
3	a)Toprak (Beher metreküp için)	₺0,27	₺0,22
	b)Kanal (Beher metrekare için)	₺1,00	₺0,80
4	a)Toprak (Beher metreküp için)	₺0,23	₺0,18
	b)Kanal (Beher metrekare için)	₺0,85	₺0,65
5	a)Toprak (Beher metreküp için)	₺0,19	₺0,15
	b)Kanal (Beher metrekare için)	₺0,70	₺0,50

Belediye Grubu	Cinsi	Ticaret	Konut
1	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)	0,11	0,09
2	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)	0,1	0,08
3	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)	0,09	0,07
4	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)	0,08	0,06
5	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)	0,07	0,05

2-BİNA İNŞAAT HARCİ

	İnşaat Alanı	Belediye Grubu				
		1	2	3	4	5
Konut için	a)100 m2 ye kadar	₺0,75	₺0,70	₺0,65	₺0,60	₺0,50
	b)101-120 m2	₺1,50	₺1,40	₺2,00	₺1,20	₺1,00
	c)121-150 m2	₺2,25	₺2,00	₺3,00	₺1,75	₺1,50
	d)151-200 m2	₺3,00	₺2,75	₺5,00	₺2,25	₺2,00
	e)200 m2 den yukarı	₺3,75	₺3,50	₺7,50	₺2,75	₺2,50

	İnşaat Alanı	Belediye Grubu				
		1	2	3	4	5
İşyeri için	a)25 m2 ye kadar	₺3,00	₺2,75	₺4,00	₺2,25	₺2,00
	b)26-50 m2	₺4,50	₺4,00	₺7,00	₺3,50	₺3,00
	c)51-100 m2	₺6,00	₺5,50	₺9,00	₺4,50	₺4,00
	d)100 m2 den yukarı	₺7,50	₺7,00	₺15,00	₺5,50	₺5,00

F) KANTAR ÜCRETİ

Tartımı Yapılacak Aracın Cinsi ve Ağırlığı	Komisyon Kararı
Tırlardan	30,00 ₺
10 tona kadar ve 10 ton üstünde olan kamyon ve tırlardan	20,00 ₺
Traktörlerden ve Kamyonetlerden	15,00 ₺
At arabalarından	5,00 ₺

G)HAYVAN KESİMİ

Kesimi Yapılacak Hayvanın Sınıfı	Komisyon Kararı
Büyükbaş hayvanlardan sabit ücret (taşıma dahil)	55,08+%18 KDV=65,00 TL
Küçükbaş hayvanlardan sabit ücret (taşıma dahil)	27,54+%18 KDV=32,50 TL

H) GARAJ ÇIKIŞ ÜCRETİ

Cinsi	Komisyon Kararı
Belediyemize ait şehirler arası otobüs terminalinde bütün otobüs firmaları için aylık çıkış ücreti. (Otogara giren her otobüs için)	₺10,00
Özel Halk Otobüsü günlük çıkış ücreti	1 Bilet

I) DÜĞÜN SALONU GELİRLERİ

Salonun Kullanım Amacı ve Kullanım Zamanı	Komisyon Kararı
Gündüz düğün ve nişanlardan	2.500,00 ₺
Gece düğün ve nişanlardan	2.500,00 ₺
Gece tiyatro ve konserlerden	2.500,00 ₺
Gündüz tiyatro ve konserlerden	2.500,00 ₺
Teminat olarak	500,00 ₺

İ) SU SATIŞ TARİFESİ

Uygulanacak tarife türü ve tarife aralığı	Komisyon Kararı
MESKENLERDEN	
0-60 m ³ arası	1,75 ₺
61-120 m ³ arası	2,00 ₺
121 m ³ ve üzeri	2,40 ₺
Atık Su Bedeli	50%
İŞYERLERİNDEN	
0-60 m ³ arası	1,75 ₺
61-120 m ³ arası	2,00 ₺
121 m ³ ve üzeri	2,40 ₺
Atık Su Bedeli	50%
İNŞAATLARDAN	
0-60 m ³ arası	4,50 ₺
61-120 m ³ arası	5,00 ₺
121 m ³ ve üzeri	5,50 ₺
Atık Su Bedeli	50%
RESMİ DAİRELERDEN	
Tüketim miktarına bakılmaksızın	2,63 ₺
Atık Su Bedeli	50%
HASTANELER, SAĞLIK OCAKLARI VE DİSPANSERLERİ	
Tüketim miktarına bakılmaksızın	2,63 ₺
Atık Su Bedeli	50%

İ.ÖĞRETİM OKULLARI, O.OKULLAR, LİSELER, ÜNİVERSİTE, OKUL PANSİYONLARI, ÖĞRETMENEVİ VB. YERLER	
Tüketim miktarına bakılmaksızın	2,63 ₺
Atık Su Bedeli	50%
OTELLER, PANSİYONLAR	
0-60 m ³ arası	1,75 ₺
61-120 m ³ arası	2,00 ₺
121 m ³ ve üzeri	2,40 ₺
Atık Su Bedeli	50%
BANKALARDAN	
0-50 m ³ arası	4,00 ₺
51-100 m ³ arası	4,50 ₺
101 m ³ ve üzeri	5,00 ₺
Atık Su Bedeli	50%
* ASKERİ BİRLİKLERDEN	
Tüketim miktarına bakılmaksızın	2,63 ₺
Atık Su Bedeli	50%
KUYU SULARI	
Tüketim miktarına bakılmaksızın	1,32 ₺
AHIR ABONELERİ	
0-60 m ³ arası	1,75 ₺
61-120 m ³ arası	2,00 ₺
121 m ³ ve üzeri	2,40 ₺
Atık Su Bedeli	50%
İTFAİYE TANKERLERİ	
Mücadir alan dışı gönderilenler için km si 5 TL yol ücreti alınır	25,00 TL/m ³

İ-a) Su tarifelerinde uygulanacak bazı maktu ücretler

Depozito	Komisyon Kararı
a-Müteahhit inşaatlardan	500,00 ₺
b-Hali hazır gecekondulardan	70,00 ₺
c-Meskenlerden	110,00 ₺
d-Ticarethane ve İşyerlerinden	110,00 ₺
e-Bankalardan	600,00 ₺
f-Otel, Pansiyon, İmalathane v.b. Yerler	600,00 ₺

Not: a)Açma-Kapama ücreti olarak 40.00 TL olarak alınır

b) Şehir Şebekesinden ilk defa hat alacak aboneler için yol kazı ve kullanılan ekipmanlar aboneden tahsil edilir.

İ-b) Su ücretlerinin ödenmesi

a-Su ücretleri 1 (bir) aylık halinde tebliğ edilir. Su ücretleri ihbarnamelerde belirlenen vade tarihinde ödenecektir. Belirlenen vade tarihinde ödenmediği takdirde yasal faiz tahakkuk ettirilecektir.

b-Vadesinde iki dönem art arda su ücreti ödemeyen abonelerin su kesilecektir.

c-Su sayacı kullanılmayan (sayacın bozulması, soğuktan donması, tıkanması vb. nedenler) abonelerden bir sonraki endeks okuma dönemine kadar sayaçlarını yenilemeleri istenir. Sayacını belirtilen döneme kadar yenilemeyen abone ihtar edilir ve önceki dönem sarfiyatı kadar su borcu tahakkuk ettirilir. Sıradaki okuma döneminde sayacın yenilenmediği görülürse ilgili aboneye ceza tahakkuk ettirilir.

İ-c)Sayaçsız su kullananlardan günlük 5 m³ Götürü Bedel uygulanır

İ-d)Ön ödemeli sayaç kullanan aboneler tarifeden %20 indirimli olarak tahakkuk edilecektir.

İ-e) Sayaçsız su kullanan inşaat abonelerinden aylık 5000 TL götürü Bedel uygulanır

J) KAÇAK SULAR İÇİN UYGULANACAK CEZA TUTARLARI

Abonesi olupta Kaçak su kullanıldığı tespit edilenler	Komisyon Kararı
Meskenler	2 m ³ /günlük
Ticarethaneler, İşyerleri, imalathaneler	2 m ³ /günlük
Şantiye ve inşaatlar, resmi daireler	Her 150 m ² inşaat alanı için günlük 6 m ³
	para cezası uygulanır

K) DİĞER MAKTU HARÇLAR

Harcın Türü	Komisyon Kararı
Kayıt Suret Harcı	Rayiç Bedel (Köyler) için Taban fiyat 50 TL tapu başına 4 TL alınır
	Rayiç Bedel (İlçe merkezi) için -

L) DİĞER MAKTU ÜCRETLER

Hizmetin Türü ve Yapılan İş Miktarı	Komisyon Kararı	
İş makineleri kiralama ücretleri	Beko Loader Saatlik kiralama ücreti mazot dahil)	400,00 ₺
	Vidanjör (Kuyu başına ücret tahsil edilecektir.)	200,00 ₺
	Silindir (Günlük kiralama ücreti mazot hariç)	2.000,00 ₺
	Şehir hududu içerisinde kompresör talep eden şahıslardan beher saat ücreti olarak (garajdan çıkış ve dönüş saati dahildir)	150,00 ₺
	Şehir hududu dışında kompresör talep eden müteahhitlerden beher saat ücreti olarak (garajdan çıkış ve dönüş saati dahildir)	200,00 ₺
	Kamyon (Günlük kiralama ücreti mazot dahil)	3.000,00 ₺
	Ekskavatör (Günlük kiralama ücreti mazot dahil)	3.500,00 ₺
	Loader (Günlük kiralama ücreti mazot dahil)	4.000,00 ₺
	Greyder (Günlük kiralama ücreti mazot dahil)	4.000,00 ₺
	Forklift (Saatlik ücret mazot dahil)	100,00 ₺
	Tüm İş Makinaları km yakıt bedeli	7,00 ₺
Ticari Sicil Tasdiknamesi Talep Edenlerden	Şirket ve müteahhitlerden yıllık olarak	1.000,00 ₺
	Diğer ticaret erbaplarından yıllık olarak	200,00 ₺
	Arazi bildirim tasdiği için yıllık olarak	200,00 ₺
Encümençe İşyerlerine Verilen Fiyat Tarifelerinden	1.Sınıf işyerlerinden beher karar başı için	150,00 ₺
	2.Sınıf işyerlerinden beher karar başı için	120,00 ₺
	3.Sınıf işyerlerinden beher karar başı için	110,00 ₺
Kaldırım ve yolların kazılarına ait teminat	Stabilize yollardan beher m ² sinden	55,00 ₺
	Asfalt yollardan beher m ² sinden	200,00 ₺
	Granit Küp Taş yapılı yollardan beher m ² sinden	300,00 ₺
	Parke Taş yapılı yollardan beher m ² sinden	250,00 ₺

M) ŞEHİR İÇİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETLERİ

Hizmetin Türü	Komisyon Kararı
Sarıkamış-Toki Kúme Evleri Toplu Taşıma Ücreti	1,00 ₺

N) OTO PARK ÜCRETLERİ

Kayak Merkezi Otopark Bedeli	Komisyon Kararı
Taksiler için	₺10,00
Minibúslar için	₺20,00
Otobúslar için	₺30,00

O) ELEKTRONİK HABERLEŐME SİSTEM VE EKİPMANLARI YER KULLANIM HAKKI ÜCRETLERİ

Baz İstasyonu Kule Kullanım Ücreti (6 m2 ye kadar sistem odası, Uygun Tel Çit ve 4 adet Anten Dahil)	₺30.000,00
Baz İstasyonu Yer Seçimi Survey Ücreti (Bir Defalık)	₺1.000,00
İzinsiz Mobil Baz İstasyonu Kurulumu (Gün/TL)	₺2.000,00
İzinsiz Totem Baz İstasyonu Kurulumu	₺8.000,00
Kabine/Saha Dolabı, Yer üstü m2 si Yıllık Olarak	₺500,00
Kabinet/Saha Dolabı, Yer Altı m2 si Yıllık Olarak	₺300,00
Ankesörlü, Kartlı Vb. Telefon (Adet/Yıllık)	₺70,00
Saha Dolabı, Ankesörlü Vs. Tesis Yeri Survey Ücreti (Bir Defalık)	₺80,00

Osman Zekeriya Gül
Üye

Zülküf KOÇAK
Üye

Cevat KARAKOÇ
Üye

Ziya YILDIZ
Üye

Zeynep ÇELİK
Üye